



Individuele energiemeting



Warmtekostenverdeling

ALGEMENE INFORMATIE

Uw perceel/appartement maakt deel uit van een gebouw voorzien van blokverwarming, ook wel collectieve of gemeenschappelijke verwarming genoemd. Tot nu toe werden de kosten op basis van een vaste verdeelsleutel afgerekend. Het maakt dus niet uit of men veel of weinig verwarmt, de kosten zijn voor iedereen gelijk. Individuele energiemeting zorgt voor een afrekening op basis van het individuele verbruik.

WAAROM INDIVIDUEEL METEN

Invoering van individuele energiemeting heeft een aantal voordelen:

- > U betaalt wat u verbruikt, niet meer en niet minder.
- > Besparing; invoering van individuele meters leidt tot energiebesparing: gemiddeld zo'n 20%. Energiebesparing betekent dus ook een kostenbesparing. Een meetsysteem verdient zichzelf terug.
- > In het verdrag van Parijs is wereldwijd afgesproken dat de uitstoot van broeikasgassen flink beperkt moet worden, wil men de doelstelling van 1,5°C opwarming halen. Door energiebesparing kan men de uitstoot van deze broeikasgassen beperken.
- > Invoering van individuele energiemeting kan in veel situaties leiden tot een betere balans in de installatie. Er wordt gelijkmatiger en zuiniger gestookt en het algemeen comfort stijgt.

WELKE MEETSYSTEMEN

In België worden drie metertypes voor warmtemeting gebruikt:

- > Verdampingsmeter: die wordt op de radiator gemonteerd. De verdampingsmeter bevat een vloeistofbuisje en een schaalverdeling. Door de temperatuur van de radiator verdampt de vloeistof. De hoeveelheid verdampte vloeistof bepaalt de hoogte van de afrekening.
- > De elektronische radiatormeter: ook deze wordt op de radiator gemonteerd. De meter heeft temperatuurvoelers, een voor de radiator- en een voor de kamertemperatuur. De temperaturen worden continu gemeten en bepalen de afrekening. Een elektronische meter heeft een levensduur van gemiddeld 10 jaar. De elektronische meter is bij SPM steeds voorzien van een radiomodule die gegevens het internet opstuurt.
- > Warmtemeter: een warmtemeter bestaat uit een watermeter, twee temperatuurvoelers en een elektronisch rekenwerk. De watermeter wordt in de cv-leidingen gemonteerd alsmede de beide voelers, een in de aanvoer- en een in de retourleiding. Het rekenwerk zorgt voor de berekening van het warmteverbruik en laat dit zien op een LCD-scherm. Ook de warmtemeter heeft een levensduur van zo'n 10 jaar. De warmtemeters van SPM zijn steeds voorzien van een radiomodule, zodat de gegevens op internet beschikbaar zijn.

WIE DOET WAT?

Warmtekostenverdelers worden meestal gemonteerd door de leverancier zelf, de verdeelfirma. Een warmtemeter wordt gemonteerd door een installatiebedrijf. De jaarlijkse opnames van de meterstanden en het opstellen van de afrekeningen gebeurt bijna altijd door SPM.

VERSTANDIG GEBRUIK VAN DE VERWARMING

Om de verwarming zo efficiënt mogelijk te gebruiken dient u deze intelligent aan te wenden. Zet radiatoren niet hoger dan nodig is om voldoende warmte te krijgen. Tracht ramen en deuren toe te houden tijdens het stookseizoen. Als u de ruimtes wilt verluchten, open dan alle ramen ongeveer 5 minuten, zodat alle vocht en bedorven lucht uit de woning wordt gezogen. Denk eraan op dit moment alle radiatoren af te sluiten.

Bij aanwezigheid van thermostaatkranen

Indien thermostaatkranen aanwezig zijn, dient u de verwarming nooit helemaal af te sluiten in een ruimte. Alle vertrekken moeten verwarmd zijn, wat niet betekent dat iedere kamer dezelfde temperatuur hoeft te hebben. Heeft u een vertrek dat u niet gebruikt, dan kunt u voor die ruimte de thermostaat op 1 of 2 zetten en zo de temperatuur op 12 à 14 graden houden.

Door de temperatuur 's nachts of eventueel overdag te verlagen, kunt u de stookkosten aanzienlijk drukken. Denk eraan, als de temperatuur weer hoger moet, hoeft u de thermostaat alleen maar op de normale stand te zetten. Als u het liefst in een koude slaapkamer slaapt, kunt u het volgende doen: sluit de verwarming af voordat u naar bed gaat, zodat de kamer koel en fris is voor de nacht. Denk erom de radiatoren wat open te draaien als u opstaat. Dek nooit een radiator af terwijl deze aanstaat (bijvoorbeeld met een thee- of handdoek), dat verlaagt de warmteafgifte zonder dat het verbruik overeenkomstig daalt (met andere woorden - weinig warmte en hoog verbruik).

Het juiste gebruik van de thermostaat

Als u thermostaatkranen heeft, is het van belang om te weten hoe u die op de juiste manier gebruikt. Begin met de kraan tussen 3 en 4 te zetten. Als die stand de juiste temperatuur aangeeft, draait u er verder niet meer aan, uitgezonderd om af te sluiten of lager te zetten bij verluchten en als u niet thuis bent. Als het te koud of te warm is, probeer dan een iets hogere of lagere stand. Maar denk eraan dat het wel een paar uur kan duren voor je de verhoging/verlaging voelt. Twijfelt u eraan, dan kunt u de temperatuur controleren met een eenvoudige thermometer.

Als u niet de juiste temperatuur kunt bereiken, bijvoorbeeld 20 à 21 graden, zelfs wanneer alle radiatoren in gebruik zijn, deuren en ramen gesloten zijn en de thermostaatkraan op 4 staat, dan helpt het niet de thermostaat helemaal open te draaien. Wat er in zo'n geval fout is, is een te lage temperatuur van het water in de centrale verwarming. In dat geval dient u de eigenaar of beheerder te waarschuwen.

Denk eraan, dat thermostaatkranen altijd doorwerken. De thermostaat gaat zelf op en neer om het vertrek op dezelfde temperatuur te houden. Zelfs al is het koud buiten, dan kan de thermostaat toch helemaal dicht gaan, bijv. als de zon schijnt of als er veel mensen in het vertrek zijn. Het helpt dus niet om de thermostaat hoger te zetten.

De meeste thermostaatkranen zijn beveiligd tegen vorst. Zakt de temperatuur beneden de 7 à 8 graden, dan opent de klep zich automatisch, zelfs al is deze ogenschijnlijk dicht. Bij kranen die niet beveiligd zijn, of als u geen thermostaatkranen hebt, dient u bij vorst alle kranen een stukje open te zetten.

Pas op met openstaande ramen en deuren, als de temperatuur buiten onder de 8 graden is, dan opent de klep van de thermostaat zich. Deze gaat open of dicht naar gelang de temperatuur bij de sensor lager of hoger is. Deze mag daarom nooit worden afgedekt door zaken zoals een gordijn.